

**GMINA CHARSZNICA**

32-250 Charsznica, ul. Kolejowa 20  
NIP 659-11-53-915, R. 291010027

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

(zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity : Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami ) )

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto
Nieruchomość składająca się z działki nr 1550 o pow. 0,2869ha, nr 1555 o pow. 0,1890ha, położona w obrębie Marcinkowice gm. Charsznica objęta księgą wieczystą nr KR1M/00033827/5	0,4759	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi oraz rolna	Dz. 1550 - teren zabudowy zagrodowej wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą i zielenią przydomową oraz zabudowy gospodarczej bezpośrednio związanej z gospodarką rolną, ogrodnictwem i sadownictwem, konfekcjonowaniem i przetwórstwem (6RM5), ulica/droga dojazdowa, jednojezdniowa z dwoma lub jednym pasem ruchu (022KDD), ulica/droga lokalna, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu (15728KDDL) Dz. 1555 - teren zabudowy zagrodowej wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą i zielenią przydomową oraz zabudowy gospodarczej bezpośrednio związanej z gospodarką rolną, ogrodnictwem i sadownictwem, konfekcjonowaniem i przetwórstwem (6RM6), obszar zieleni nieurządzonej o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, tereny pełniące ważną rolę w systemie węzłów i korytarzy ekologicznych (zwłaszcza odbudowa cieków wodnych) (ZN), ulica/droga lokalna, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu (15728KDDL)	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność

Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli: przysługuje im roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r. (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ....., na stronie internetowej [www.charsznica.pl](http://www.charsznica.pl)

**WÓJTGMINY****mgr inż. Jan Żebrak**