

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE ZAMIANY

(zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity : Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami))

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości netto zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego
Nieruchomość składająca się z działki nr 43/7 o pow. 0,0409 ha, nr 43/46 o pow. 0,0351 ha o łącznej powierzchni 0,0760 ha położona w obrębie Miechów-Charsznica gm. Charsznica objęta księgą wieczystą nr KR1M/00057065/9	0,0760	Nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie.	Dz. nr 43/7 – tereny zamknięte nie objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (2_T_ZAM) Dz. nr 43/46 – tereny zamknięte nie objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (2_T_ZAM)	zbycie w drodze zamiany	57517 zł

W/w nieruchomości będą przedmiotem zamiany na działkę ewidencyjną numer 152/27 położoną w obrębie Miechów-Charsznica gm. Charsznica, będąca w użytkowaniu wieczystym spółki cywilnej.

Cena nieruchomości **31494 złotych** stanowi dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości (art. 15ust.1 i 2 ustawy).

Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli: przysługuje im roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów , byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r. (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2024-03-14

na stronie internetowej www.charsznica.pl

WÓJT GMINY

mgr inż. Jan Żabrak